

Załącznik 1. Zakres prac – Remont drewnianej altany - Dom Technika

Przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi polegającej na remoncie drewnianej altanki znajdującej się przy budynku Dom Technika, ul. Kazimierza Wielkiego 41 w Płocku.

Zakres prac obejmuje:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac.
2. Dokładne oczyszczenie połaci dachowej z mchu oraz zanieczyszczeń.
3. Wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachodachówki (panele dachowe na rąbek) w kolorze antracytowym – ok. 130 m².
4. Wykonanie orynowania altanki – rura stalowa kwadratowa w kolorze antracytowym.
5. Wymiana obróbki blacharskiej zadaszenia altanki.
6. Projekt oraz wykonanie instalacji odgromowej altanki.
7. Montaż płytek klinkierowych na cokołach (fundamentach) altanki po uprzednim skuciu uskoju betonowego – ok 18 m² – płytki jak na elewacji budynku.
8. Demontaż i utylizacja elementów instalacji elektrycznej: okablowania, oświetlenia, rozdzielnic itp.
9. Demontaż drewnianej podłogi altanki oraz schodów w celu wyczyszczenia, zdjęcia powłoki malarskiej oraz zabezpieczenia desek lakierobejcą – kolor naturalny do ustalenia z Inwestorem – ok 95 m². Montaż przygotowanych wcześniej desek na podłodze altanki oraz schodów (z ewentualnym uzupełnieniem braków).
UWAGA: W przypadku możliwości zdjęcia powłoki malarskiej z podłogi bez demontażu desek preferujemy sposób bez demontażu.
10. Wyczyszczenie oraz pokrycie powłoką ochronną (w kolorze jak podłoga) konstrukcji drewnianej altanki (słupów, ścianek oraz konstrukcji dachu).
11. Montaż nowych barierek przy schodach altanki.
12. Montaż stalowej obróbki blacharskiej nad cokołami altanki (po montażu podłogi) w kolorze antracytowym – ok 36 mb.
13. Wywóz i utylizacja odpadów.

Uwagi:

- Dokładny obmiar prac należy wykonać podczas wizji lokalnej.
- Kolorystyka RAL zostanie podana przez Inwestora przed zamówieniem materiału.

Wszelkiego rodzaju materiały do akceptacji zamawiającego przed zakupem przed wykonawcą.

- Gwarancja na wykonane prace min. 24 miesiące.

Informacje dodatkowe:

1. Przed złożeniem oferty Oferent zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Oferent. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Oferta winna być przedstawiona w formie kalkulacji szczegółowej (pdf. i ath.) z podziałem na poszczególne etapy prac.

3. Oferent winien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zapytania.

4. Do wykonania robót mogą być zastosowane wyłącznie wyroby o właściwościach użytkowych spełniających wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu i użytku w budownictwie. Oferent przedstawi szczegółowe informacje o wyrobach przewidzianych do realizacji robót. Muszą być one właściwie oznaczone, posiadać deklarację zgodności, a także inne niezbędne określone prawem dokumenty. Oferent jest odpowiedzialny, aby wszystkie użyte materiały, elementy i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót, odpowiadały wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane i wymaganiom ORLEN S.A.

5. W trakcie wykonywania prac, Oferent podejmie wszelkie niezbędne działania, aby ograniczyć występowanie nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska czynników. W przypadku wystąpienia skażenia, obowiązkiem Oferenta jest zlikwidowanie zagrożenia i jego skutków. Koszty wszelkich działań ponosi Oferent.

6. W przypadku szkód, powstałych w trakcie trwania prac, Oferent zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt.

7. Oferent zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu prac.

8. W przypadku wykonywania prac wywóz i utylizacja gruzu i nieczystości powstałych w wyniku prowadzenia robót leży po stronie Oferenta. Oferent jest wytwórcą odpadów powstałych podczas wykonywania usługi, w związku z tym zobowiązany jest do zagospodarowania wytworzonych odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2021.